

Projekt: Sanierung der Pelikan-Werke, Hannover
Altlastenerkundung und Sanierungskonzept
für ein ehemaliges Industriegelände

**Grundwasser- und Bodenluft- und Gebäudesanierung im Rahmen
der Umnutzung einer industriell genutzten Produktionsstätte
als Bürogebäude**

Auftraggeber: Georg Simon Grundbesitzverwaltung KG, Bonn

**Bauvolumen für
Sanierung
und Entsorgung:** > 1 Millionen

Leistungsbild:

- Gefährdungsabschätzung
- Sanierungsplanung
- Erfassung und Bewertung kontaminierter Gebäudeteile
- Separierung und Entsorgungsplanung für eine sensible Nachnutzung
- Baubegleitung der Umbaumaßnahmen
- Konzeptplanung und Sanierungsüberwachung der Arbeiten

Projektbeschreibung: Revitalisierung eines ehemaligen Industriegeländes mit Gebäudebestand zur Vermarktung mit sensibler Nutzung als Büro- und Gewerbefläche.

Auf dem Grundstück befinden sich nunmehr Restaurants, ein Hotel, zwei Cocktailbars, ein Fitnessstudio und andere Gewerbebetriebe. Es entstand ein neues Stadtviertel auf einem ehemaligen Industriestandort.

